



januari 2025 - november 2025

Merel Stolker

Sofie Snoek

Moonshot project



Resultaten | Moonshot Kwaliteitskader Houtbouw

Inhoud

1. Verantwoording

2. Resultaten

2.1. Overzicht Activiteiten

2.2. Kwaliteitskader

2.3. Ambitiedocument

2.4. Plan van Aanpak

3. Globale planning

4. Afsluiting



1. Verantwoording

Het afgelopen jaar heeft C-creators, in samenwerking met het Houtbouw Pact MRA, de initiatiefnemers BPD, VORM en de Alliantie, en met betrokkenheid van partijen uit de gehele bouwketen, gewerkt aan het Kwaliteitskader Houtbouw 4-7 laags woningbouw. Deze samenwerking heeft geresulteerd in een gevalideerd en breed gedragen kader voor middelhoogbouw in hout – een resultaat dat we voor ogen hadden.

Tegelijkertijd is duidelijk geworden waar de volgende ontwikkelstappen liggen. In de komende periode wordt het kwaliteitskader verder getoetst in samenwerking met gemeenten, met een specifieke focus op de Metropoolregio Amsterdam (MRA). Ook wordt onderzocht hoe we de samenwerking met het praktijkatelier van de NH Bouwstroom kunnen intensiveren, om zo verdere verdieping en verfijning van de kaders te realiseren.

Daarnaast is door Building Balance het Biobased Kompas ontwikkeld. Hoewel integratie met het kwaliteitskader in deze fase nog complex bleek, is de ambitie voor het komende jaar om beide instrumenten sterker met elkaar te verbinden. Samen met DigiC verkennen we bovendien de mogelijkheden om het kwaliteitskader te digitaliseren; hierover zijn inmiddels gesprekken gaande. Uit de validatiesessies kwam naar voren dat het tijdig betrekken van producenten een cruciale voorwaarde is voor een concurrerende en haalbare businesscase. Deze lijn wordt voortgezet via de structurele betrokkenheid van het Houtbouw Pact bij de verdere uitwerking.

Met dit kwaliteitskader ligt er een stevige basis voor de verdere ontwikkeling van houtbouw in de middelhoogbouw. De komende periode staat in het teken van toetsing, koppeling en implementatie, waarmee we de toepassing van duurzame houtbouw verder kunnen versterken.

1.1 Aanleiding en doel

Ontwikkelen van een kwaliteitskader houtbouw voor woongebouwen van 4-7 lagen, om houtbouw sneller op te kunnen schalen.

- Versnelt houtbouw door standaardisatie.
- Verbetert de businesscase voor brede toepassing.
- Maakt houtbouw een realistisch en schaalbaar alternatief.

Samen met VORM, BPD en de Alliantie



1.2 Overzicht op te leveren resultaten

Resultaten:

1. Overzicht uitgevoerde activiteiten Moonshotfase & ambitiedocument.
2. Kwaliteitskader houtbouw 4-7 lagen woningbouw
- 3, Plan van Aanpak inclusief financieringsplan vervolgfase



2. 1 Resultaten | Overzicht Activiteiten

Projectmanagement & voortgang : *Focus op voortgang, afstemming en besluitvorming*

11 projectbijeenkomsten georganiseerd (5 live & 6 online sessies)

Validatie & kwaliteitskader

6 maart 2025 | 1e validatiesessie met ketenpartners

- Feedback verzameld op eerste versie kwaliteitskader

11 september 2025 | Presentatie tijdens Partnerlunch Houtbouw Pact

- Introductie standaardisatietraject + oproep tot deelname

30 september 2025 | 2e validatiesessie met ketenpartners

- Verdere feedback en aanpassing kwaliteitskader. *Aantal deelnemers sessies 1 & 2 -> 33*

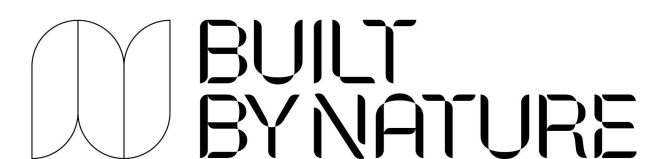
Communicatie & lancering

27 oktober 2025 | Houtbouw XL, sessie Standaardisatie in Pakhuis de Zwijger

20 november 2025 | Officiële lancering Kwaliteitskader bij ondertekening Houtbouw Pact 2026–2030

2.3 Resultaten | Ambitiedocument

Alle partijen die hebben aangegeven betrokken te willen zijn bij het Kwaliteitskader:



Zie bijlage – Kwaliteitskader houtbouw

metropool
regioamsterdam

metropool
regioamsterdam

2. 4 Resultaten | Plan van Aanpak

Zie bijlage:
Plan van
aanpak

Foto:

*Oplevering
kwaliteitskader
Houtbouw, tijdens
de ondertekening
van het houtbouw
Pact MRA
2025-2030*



Contact en Afsluiting

Projectbegeleiding door C-creators:



Merel Stolker

merel@c-creators.org



Sofie Snoek

sofie@c-creators.org

